



**Ministero dei beni e delle  
attività culturali e del turismo**

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA  
BELLE ARTI E PAESAGGIO  
PER LA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE  
E LE PROVINCE DI PISTOIA E PRATO

Firenze, 28/7/2016

Spett.le Comune di San Casciano V.P.  
[comune.sancascianovp@postacert.toscana.it](mailto:comune.sancascianovp@postacert.toscana.it)

Prot. N° 16298  
Class. 34.13.01/12 Allegati

Risposta al Foglio del

**OGGETTO :** Comune di SAN CASCIANO VAL DI PESA (FI)  
*Piano/Programma:* Variante al Regolamento Urbanistico relativa alla Scheda AT08  
*Procedimento:* Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica  
**Invio documento preliminare sensi dell'art. 8 comma 5 della L.R. 12 febbraio 2010, n. 10 e s.m.i.**  
**Consultazione dei soggetti competenti in materia ambientale**  
*Autorità procedente:* Comune di San Casciano Val di Pesa – Consiglio Comunale  
*Autorità competente:* Comune di San Casciano Val di Pesa – Nucleo Tecnico di Valutazione  
**Contributo di competenza**  
(rif. prot. ex Soprintendenza Archeologia della Toscana n. 10596 del 08/07/16, cl. 34.13.01/8.51)

Con riferimento alla procedura in oggetto, esaminata la documentazione inviata, questo Ufficio comunica che la variante non ricade in aree sottoposte a provvedimenti di tutela archeologica emanati ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. Tuttavia, considerata l'elevata densità di evidenze archeologiche diffuse nel contesto territoriale, come si evince anche dagli accertamenti effettuati nell'ambito delle attività di ricognizione progressiva e di implementazione dell'Atlante ricognitivo delle risorse archeologiche, elaborato nell'ambito delle procedure di copianificazione previste dall'accordo MiBACT/Regione Toscana sottoscritto nel 2007 e dal relativo disciplinare di attuazione integrato e modificato in data 15/04/2011, non si può escludere, qualora il progetto preveda opere di escavazione, un potenziale impatto con evidenze archeologiche sinora non documentate.

Si richiede dunque sin da ora l'osservanza del disposto dell'art. 25 del D.Lgs. 50/2016, relativamente all'invio alla Soprintendenza competente per territorio di progetti relativi a opere pubbliche o di pubblica utilità che comportino escavazioni a quote diverse da quelle impegnate da manufatti già esistenti, ivi compresi "gli esiti delle indagini geologiche e archeologiche preliminari secondo quanto disposto dal regolamento", per la verifica preventiva dell'interesse archeologico.

Si fa presente inoltre che, qualora durante i lavori di escavazione si verificassero scoperte archeologiche fortuite, è fatto obbligo, ai sensi della normativa vigente in materia (art. 90 e ss. D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.), degli artt. 822, 823 e, specialmente, 826 del Codice Civile, nonché dell'art. 733 del Codice Penale, di sospendere i lavori e avvertire entro 24 ore questa Soprintendenza per i Beni Archeologici della Toscana o il Sindaco o l'Autorità di Pubblica Sicurezza competente per territorio, e provvedere alla conservazione temporanea dei beni rinvenuti.

Resta inteso che l'eventuale rinvenimento di emergenze archeologiche potrebbe comportare l'imposizione di varianti al progetto in realizzazione, nonché l'effettuazione di scavi archeologici in estensione e in profondità finalizzati alla documentazione delle eventuali emergenze antiche e ai relativi interventi di tutela.

Avverso al presente atto, le Amministrazioni statali, regionali o locali coinvolte nel procedimento possono chiedere il riesame amministrativo ai sensi dell'art. 12, comma 1 bis del D.Lgs. n. 83 del 31.05.2014, convertito in Legge n. 106 del 29.07.2014.

**IL SOPRINTENDENTE**  
dott. Andrea Pessina

BA  
Funzionario Responsabile dell'Istruttoria  
dott.ssa Barbara Arbeid  
[barbara.arbeid@beniculturali.it](mailto:barbara.arbeid@beniculturali.it)  
tel. 055 2357748



Ministero  
dei beni e delle  
attività culturali  
e del turismo

Piazza Pitti, 1 - 50125 - Firenze  
Tel. 055 265171 fax 055 219397  
e-mail: [sbeap-fi@beniculturali.it](mailto:sbeap-fi@beniculturali.it)  
PEC : [mbac-sbeap-fi@mailcert.beniculturali.it](mailto:mbac-sbeap-fi@mailcert.beniculturali.it)  
[http:// www.sbap-fi.beniculturali.it](http://www.sbap-fi.beniculturali.it)