

Area Vasta Centro - Dipartimento ARPAT di Firenze

via Ponte alle Mosse 211 - 50144 Firenze

N. prot. cl. FI.02/110.13 del 18/07/16 a mezzo: PEC

Al Comune di San Casciano V.P.
Servizio Urbanistica ed Edilizia
c.a. Arch. Barbara Ronchi
comune.sancascianovp@postacert.toscana.it

Oggetto: Parere relativo al Documento Preliminare per la verifica di assoggettabilità a V.A.S., in funzione della prossima variante semplificata al R.U.C. ai sensi dell'art. 22 della L.R. 10/2010 e S.M.I. (Vs. Prot. 001 – 14023/2016 del 05.07.2016 Prot. ARPAT n. 2016/0044469 del 06/07/2016)

Per quanto di nostra competenza, esaminati i documenti ricevuti, in particolare il Documento Preliminare per la verifica di assoggettabilità a V.A.S., le azioni previste dalla Variante al R.U.C. sono relative

- alla realizzazione di un ufficio informazioni turistiche sul Piazzale Aldo Moro per una S.U.L. di mq 100 eliminando la previsione di un edificio di 400 mq di S.U.L. per attività direzione di servizio,
- al mantenimento di un piccolo parcheggio a servizio del suddetto punto informazioni sul piazzale e alla previsione della realizzazione di un parcheggio sotto il bastione di contenimento del piazzale, eliminando la previsione di due piani di parcheggio interrato.

In definitiva, la Variante riduce la quantità di S.U.L. originariamente prevista per le attività direzionali e di servizio oltre a modificare la previsione del parcheggio. Viene così a ridursi il consumo di risorse ambientali originariamente previsto nel R.U.C. Si ritiene pertanto che la Variante in esame **non debba essere sottoposta a procedura di V.A.S.**

Distinti saluti.

Firenze, 18 Luglio 2016

Il Responsabile Supporto Tecnico
Dipartimento di Firenze
Dr. Sandro Garro¹

¹ Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs 82/2005. L'originale informatico è stato predisposto e conservato presso ARPAT in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs 82/2005. Nella copia analogica la sottoscrizione con firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile secondo le disposizioni di cui all'art. 3 del D.Lgs 39/1993