



COMUNE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA

Città metropolitana di Firenze

Servizio lavori pubblici

***LAVORI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI MURI LUNGO LA VIA
SCOPETI NEL TRATTO COMPRESO TRA I N° CIV. 2 E 23***

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

PROGETTO
Ufficio Manutenzioni

Il Tecnico
Geom. Gianni Pemoni

Il Resp. Procedimento
Dr. Ing. Massimo Conti

Febbraio 2019

Situazione attuale

L'intervento previsto, riguarda il recupero e consolidamento del muro a retta e di una porzione del muro a monte, della strada comunale denominata via Scopeti nel tratto compreso tra i n° civ. 2 e 23.

La strada è una delle principali arterie del comune in quanto collega il capoluogo a Firenze e Scandicci.

La strada nel tratto interessato dai lavori ha una larghezza compresa tra i 5 e i 6 metri, ha andamento altimetrico pressoché pianeggiante e fatta eccezione del tratto sul fronte del civ. 2 posto in curva è in rettilineo.

Il percorso pedonale che conduce al cimitero si trova a monte della via e separato da questa.

Il muro posto a valle della strada ha le seguenti caratteristiche:

- altezza fuori terra misurata da piano di campagna attuale e al piano viabile compresa tra cm 160 e cm 110.
- spalletta in muratura di delimitazione della strada alta cm 45 e larga cm 45.

Il muro è realizzato con muratura a sacco con la faccia in vista in pietrame locale costituito da pillole di piccola e media dimensione. Ha un spessore di circa cm 40/50 ed è realizzato direttamente contro terra ed arriva al filo del piano viabile.

La spalletta è realizzata con la stessa tipologia di pietrame, sulla parte superiore è presente una cimasa realizzata in cemento con uno spessore di circa cm 2/3, nella spalletta sono presenti delle aperture per lo smaltimento delle acque meteoriche della strada.

Il muro a monte della strada è quello posto sotto la scarpata che sostiene il percorso pedonale che si trova a circa cm 300 dal piano viabile. Ha una altezza fuori terra di circa cm 160 e una larghezza di cm 50, è realizzato con muratura a sacco con la faccia in vista in pietrame locale costituito da pillole di piccola e media dimensione sbazzate poste in filaretto.

Allo stato attuale la situazione dei muri è la seguente:

- La muratura della spalletta è in buona parte deteriorata con distacco della staccatura della pietra e della cimasa che manca per lunghi tratti. In alcuni tratti la spalletta è franata.
- Stessa situazione del muro a valle anche se fatta eccezione di alcuni tratti parzialmente franati questo risulta ancora verticale. Infatti la strada non mostra nessun segno di dissesto dovuto al cedimento del opera di contenimento.
- Per il muro a monte questo ha subito una rotazione al piede, all'altezza del piano viabile, con pericolo di crollo sulla pubblica via.

I terreni posti in adiacenza al muro sotto strada sono di proprietà privata e fatta eccezione di un primo tratto sono in completo stato di abbandono.

Situazione di progetto

Il progetto prevede:

- il recupero puntuale del muro sottostrada ricostruendo i tratti franati senza andare a realizzare opere di fondazione in cemento armato ma ritrovando la muratura al filo del piano di campagna e ricostruendo la sovrastante muratura per uno spessore medio di cm 25, prevedendo per la parte retrostante contro terra l'inserimento di una rete elettrosaldata e il riempimento dei vuoti in calcestruzzo. Saranno lasciati al piede dei punti di drenaggio realizzati con la pietra. La ricostruzione della muratura dovrà essere fatta in più riprese, con altezza contenuta, contestualmente a questa dovrà essere fatto il rinfianco in calcestruzzo.

- la completa demolizione della spalletta fino al piano viabile e successiva ricostruzione realizzando due facce in vista con spessore di circa cm 15 cadauna, l'inserimento di rete elettrosaldata al centro con getto di completamento in cls. Completamento con cimasa in calcestruzzo gettata in opera, spessore circa cm 5/6, previo inserimento di rete elettrosaldata.

- Per il muro a monte si prevede la demolizione del tratto che ha perso la verticalità fino alla quota della adiacente zanella in cls e successiva ricostruzione con retrostante getto in calcestruzzo armato con rete elettrosaldata.

Per la realizzazione delle murature si prevede *il completo riutilizzo della pietre presente in loco e derivanti dalla demolizione, come previsto al punto 2.4.2 del dm. 11/10/17 per le opere in muratura di pietrame.*

Prima di iniziare i lavori si prevede la completa pulizia di un fascia di 3 metri dei terreni incolti mediante il taglio dei rovi e delle erbe infestanti.

Eseguita la pulizia si provvederà allo scotico, livellamento del terreno adiacente il muro al fine di ritrovare il pietrame parzialmente franato dividendolo dal resto dei materiali di risulta che dovranno essere conferiti in discarica.

La spesa complessiva prevista è di Euro 98.900,00 così suddivisa:

Per Lavori di sistemazione e completamento

OO.PP

- A base d'asta	€	73.768,93	
- oneri sicurezza non soggetta a ribasso	"	5.520,80	
			" . 79.289,19
Sommano			
Somme a disposizione			
- IVA 22% manut.	"	17.443,62	
- occupazione aree	"	500,00	
- spese tecniche e accantonamento dlgs. 50/16	"	1.585,78	
- Arrotondamenti	"	81,40	
Totale somme a disposizione			" . 19.610,81
TOTALE			€
		98.900,00	