

**COMUNE SAN CASCIANO IN VAL DI PESA  
(CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE)**

**OGGETTO: AVVISO DI APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO QUADRO CONOSCITIVO DEL PS E RETTIFICA ERRORI MATERIALI RISCONTRATI SU PS E PO AI SENSI DELL'ART. 21 DELLA LR 65/2014 S.M.I. ,**

**AVVISO**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
URBANISTICA, EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E AMBIENTE**

Visti gli atti d'ufficio;

Visto l'art. 21 della L.R. n. 65/2014 e s. m.i

**RENDE NOTO**

che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 27 novembre 2023, ai sensi dell'art. 21 della L.R. 65/2014, sono stati approvati:

- L'aggiornamento del Piano Strutturale, tavola "PS\_QC3\_Pressioni Ambientali" del Piano Strutturale nei tre quadranti (NE, NO, SE e SO) con le nuove zonizzazioni acustiche del territorio conseguenti all'approvazione della revisione ed aggiornamento del Piano di Classificazione Acustica con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 28 settembre 2023 (BURT n. 44 del 02/11/2023) ;

- La correzione di errori grafici del Piano Strutturale e del Piano operativo: conseguentemente ai lavori di pulitura dalla vegetazione infestante del manufatto di proprietà comunale esistente nella zona industriale di Ponterotto, è stato verificato che la consistenza ed il posizionamento del manufatto erano diversi da quelli rappresentati nella tavola del Piano Operativo denominata "PO\_PO\_05\_CentriUrbani\_Bargino\_Ponterotto\_Calzaiolo" e dai quantitativi contenuti negli standard del Piano Strutturale del PS relativi all'UTOE 4 e poi riportati nel PO.

La superficie del manufatto, inizialmente quantificata in 281 mq è risultata in realtà di 120 mq.

La correzione dei dati sopra detti nelle tabelle degli standard del PS e PO ha evidenziato la necessità di correggere alcuni errori di mero calcolo matematico relativi alle somme delle superficie di alcuni standard;

Gli errori materiali riscontrati e che saranno corretti riguardano i seguenti elaborati:

1- Relazione Generale del Piano Strutturale:

- pag. 86 – UTOE 1;

- pag. 88 – UTOE 4;

- pag. 89 - Totali sull'intero territorio comunale;

- Allegato C della Relazione sul dimensionamento – Correzione a pag. 32 dei mq relativi all'edificio 2 (IC) correggendo mq 281 con mq 120;

2- Relazione sul quadro previsionale strategico sul dimensionamento del Piano Strutturale:

- pag. 10 - UTOE 1;

- pag. 12 – UTOE 4;

- pag. 14 - Totali sull'intero territorio comunale;

3- Tavola "PO\_PO\_05\_CentriUrbani\_Bargino\_Ponterotto\_Calzaiolo" mediante esatto posizionamento del manufatto esistente;

4- Relazione illustrativa del Piano Operativo:

- pag. 62– UTOE 1;

- pag. 63 – UTOE 2;

- pag. 65 – UTOE 4;

- pag. 60 - Totali sull'intero territorio comunale.

**Il Responsabile del Servizio  
Arch. Barbara Ronchi**