



**Comune di San Casciano V.P.
Servizio OO. PP. E PROGETTAZIONE**

**LAVORI DI RIFACIMENTO DELLA
PAVIMENTAZIONE DEL PARCHEGGIO SOTTO LE
MURA DI VIA DEI FOSSI**

Progetto definitivo ed esecutivo

Progetto :

Arch. Francesco Pruneti

	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	
--	-----------------------------------	--

San Casciano V.P. li 19/03/2021



PARCHEGGIO VIA DEI FOSSI 2021 - CME DEFINITIVO ESECUTIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
1 01.101	<p>Smontaggio e ripristino pozzetto esistente Interventi per la sistemazione della quota dei pozzetti esistenti al nuovo piano stradale finito. Sono compresi gli oneri per l'accurato smontaggio e successiva ricollocazione in nuova posizione perfettamente finita e complanare al nuovo piano stradale di progetto. Nel prezzo si è considerato l'incidenza media dei vari pozzetti esistenti, ed il prezzo di applica a qualsiasi pozzetto esistente che si debba adattare al nuovo piano. vari pozzetti nell'area di parcheggio 10</p>	10,00		
	Totale	10,00	40,00	400,00
2 03.101	<p>caditoia stradale completa Provvista e posa in opera di caditoia stradale completa in ogni sua parte e quota parte di allacciamento alla rete fognaria, e precisamente: pozzetto in PEHD, di forma cilindrico conica, con svasatura inferiore, diaframma ad intercettazione idraulica e tappo per ispezione del raccordo di uscita, bocca superiore semicircolare, tubo di uscita d. mm 160, capacità non inferiore a lt. 80, con sifone e tappo di ispezione a tenuta (sul sifone) per stasatura condotto di uscita, compresa griglia rettangolare in ghisa sferoidale, rispondente alle norme UNI EN 124 e UNI ISO 1083, classe C resistenza 250 kN, di dimensioni mm 180x375, completa di telaio intero di dimensioni mm 240x430, rilievi antisdrucchiolo sulla superficie superiore. Nel prezzo è compreso: onere per scavo, sottofondo e rinfianco completo del pozzetto in calcestruzzo cementizio classe 200 per uno spessore minimo di cm 15, muratura del telaio al pozzetto con malta cementizia con rinfianco perimetrale di sezione adeguata in cls Rck 20 e stuccatura completa, tubazione di scarico in quota parte dell'allacciamento alla rete fognaria di diametro superiore. nuove caditoie 7</p>	7,00		
	Totale Cadauno	7,00	150,00	1.050,00
03	<p>fognature stradali FOGNATURE STRADALI</p>			
3 03.201	<p>pozzetto di ispezione fognaria Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in c.a.p, dimensioni interne 70x70 cm altezza variabile fino a 2,00 ml completo di chiusino in ghisa sferoidale classe C resistenza 250 kN a telaio intero. Nel prezzo è compensato: scavo, letto di posa e rinfianchi in cls C16/20 di spessore minimo 10 cm, calo del pozzetto e delle prolunghe necessarie con mezzi meccanici, sfondi nelle pareti per ingresso e uscita tubazioni, fornitura e posa in opera di telaio intero e chiusino in ghisa sferoidale classe C, passo d'uomo d. 600 mm, murato a malta cementizia, con rinfianco perimetrale in cls C16/20. ripristino pozzettone esistente 1 ripristino pozzetto al piede delle mura 1</p>	1,00		
	Totale Cadauno	2,00	400,00	800,00
04	<p>illuminazione pubblica ILLUMINAZIONE PUBBLICA</p>			
4 04.041	<p>corrugato per illuminazione pubblica Tubazione in polietilene ad alta densità, a doppia parete corrugata esterna e liscia interna, colorata, protettiva, isolante, flessibile non autoestinguente, con resistenza meccanica pari a 450 N, in rotoli per cavidotti, poste in opera su piano perfettamente spianato e completamente contornate con base di appoggio e rinfianco con cls dello spessore non inferiore a 10 cm. nuove linee 61</p>	61,00		
	Totale m	61,00	5,75	350,75
5 04.101	<p>pozzetto di sezionamento linea elettrica Fornitura e posa in opera di pozzetto prefabbricato in cls, dimensioni interne 40x40x42 cm, compreso scavo, letto di posa e rinfianchi in cls Rck 20 di spessore minimo 10 cm, completo di lapide e chiusino in ghisa sferoidale classe C resistenza 250 kN murato a malta cementizia, con rinfianco perimetrale in calcestruzzo Rck 20. Sono compresi gli oneri edili di assistenza alla posa della palina di terra. nuovi pozzetti terminali 3</p>	3,00		
	Totale Cadauno	3,00	160,00	480,00
6 05.071	<p>cordonato in pietra Provvista e posa in opera di cordonato della stessa pietra della pavimentazione Provvista e posa in opera di cordonato in pietra, anche per scalini o soglie, in pietra macigno o pietra serena, in lastre di altezza 25 cm, lunghezza a correre, sp. 10 cm con finitura filo sega. il materiale dovrà essere fornito dopo la formale accettazione delle caratteristiche di qualità da parte della Direzione dei Lavori, compresa la stuccatura dei giunti e la fondazione in cls</p>			
	A RIPORTARE			3.080,75



PARCHEGGIO VIA DEI FOSSI 2021 - CME DEFINITIVO ESECUTIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			3.080,75
	C20/25. nuova aiuola 6	6,00		
	Totale m	6,00	63,00	378,00
7 05.101	cimasa in cls vibrocompresso Fornitura e posa in opera di copertine in cls vibrocompresso per per murature, rispondente ai CAM. dimensione standard a coprire il muro esistente per tutto il muro ripristinato 35+10	45,00		
	Totale m	45,00	32,40	1.458,00
8 05.401	pavimentazione in cls architettonico Formazione di pavimentazione in calcestruzzo architettonico. Fornitura e posa in opera di pavimentazione architettonica E_PAV eseguita mediante l'impiego calcestruzzo con Rek 25/30 fibrorinforzato con fibre sintetiche, ghiaia a vista, gettato in opera, spessore cm 10 cm completo di rete elettrosaldata a maglie di 20x20 tondo 8 mm, previa preparazione del piano del cassonetto con stabilizzato di cava rollato o altro metodo similare. Sono compresi gli oneri per il posizionamento dei giunti di dilatazione e/o di eventuali inserti costituenti il motivo architettonico secondo le prescrizioni 1 della D.L., compreso le necessarie campionature per la preventiva approvazione dalla competente Soprintendenza, con inerti litotipi e tono cromatico analoghi a quegli rinvenibili dalla vicine mura. Successiva staggiatura ed eventuale lisciatura a mano dell'impasto, applicazione a spruzzo con adeguata pompa a bassa pressione di uno strato uniforme di disattivante di superficie , in ragione di 3 mq/litro. Il prodotto, deve essere applicato prima dell'inizio della stessa, immediatamente dopo le operazioni di getto e staggiatura. Lavaggio della superficie con abbondante acqua fredda a pressione, da eseguirsi dopo circa 24 ore e, comunque, in funzione delle condizioni di umidità, temperatura, quantità e classe di cemento impiegato, compresi gli oneri per la eventuale perfetta pulizia del contorno e dei pozzetti fognari. A totale maturazione del calcestruzzo della pavimentazione ghiaia a vista, trattamento della superficie con idonei prodotti idro-oleo-repellenti. per tutta l'area del parcheggio 710 per riprese in slarghi 30	710,00 30,00		
	Totale m ²	740,00	71,90	53.206,00
9 06.101	Compenso a corpo per la preparazione del muro da ricostruire Compenso a corpo per la preparazione del vecchio muro in cemento armato esistente fra il parcheggio e la strada, mediante la pulizia con idropulitrice e spazzolatura delle impurità in superficie, inserimento di adeguato numero di connettori in barre di acciaio per c.a. fissati con resine epossidiche o altro analogo sistema per rendere perfettamente idonea la superficie al getto di completamento delle parti mancanti. 1	1,00		
	Totale a corpo	1,00	508,40	508,40
10 06.520	piantumazione di arbusti vari Fornitura e posa in opera di arbusti di varie specie su indicazione della DL., tutti di altezza di 40-60 cm. circa, con sistemazione continua nel substrato delle fioriere, formazione delle buche di piantagione, ricarica e assistenza e prima perfetta irrigazione di attecchimento. Le specie vegetali di riferimento sono di tipo autoctono e/o di uso ordinario quali rose, azalee, bouganville, bignonia, calycanthus, bosso, rosmarino, erica, teucrium, ginestra ed altri similari da convenire con la Direzione dei Lavori. spazio esistente 50 nuova aiuola 10	50,00 10,00		
	Totale Cadauno	60,00	11,50	690,00
11 90	oneri sicurezza oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			
	Totale	0,00	3.500,00	0,00
12 TOS21_01.B02.002.00 2	casseformi in legno Casseforme di legno per opere in elevazione travi, pilastri, solette, setti e muri. per il rièristino di tutto il muro sulla strada 2 * 50 * 0,3	30,00		
	Totale m ²	30,00	23,42	702,60
13 TOS21_01.B04.003.00 1	calcestruzzo per rinfiacco getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali - classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S3 per i rinfiacchi dei servizi			
	A RIPORTARE			60.023,75



PARCHEGGIO VIA DEI FOSSI 2021 - CME DEFINITIVO ESECUTIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			60.023,75
	per le fognature (35+5+10) * 0,6 * 0,1	3,00		
	fognoli 6 * 5 * 0,4 * 0,1	1,20		
	linee illuminazione pubblica (12+12+14+13+10) * 0,4 * 0,1	2,44		
	Totale m ³	6,64	81,55	541,49
14 TOS21_02.B04.003.00 3	calcestruzzo in opera per muro Conglomerato cementizio per travi, pilastri, solette, muri di sostegno, muretti e simili spessore maggiore di cm 12 classe di resistenza caratteristica C25/30 per il rièristino di tutto il muro sulla strada 50 * 0,3 * 0,3	4,50		
	Totale m ³	4,50	200,66	902,97
15 TOS21_02.B10.003.02 5	malta rasante a base cementizia malta rasante a base cementizia, premiscelata, polimero-modificata, marcata CE, a Norma EN 1504-3, di tipo CC e PCC, applicazione a spatola per tutta la parte in vista del muro da recuperare 2 * 50 * 0,8	80,00		
	Totale m ²	80,00	18,29	1.463,20
16 TOS21_04.A04.009.00 2	scavo a sezione obbligatoria ristretta da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00 Scavo a sezione ristretta obbligatoria continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, in terreni sciolti, compresi carico, trasporto e scarico dei rifiuti in area di cantiere o agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. per le fognature (35+5+10) * 0,6 * 1 fognoli 6 * 5 * 0,4 * 0,8 linee illuminazione pubblica (12+12+14+13+10) * 0,4 * 0,8	30,00		
		9,60		
		19,52		
	Totale m ³	59,12	8,84	522,62
17 TOS21_04.B12.001.00 2	riempimento degli scavi Fondazione stradale compresa rullatura e compattazione per raggiungere il grado del 95% della prova AASHO modificata, esclusa dal prezzo. - con materiale arido di cava stabilizzato naturale con curva granulometrica secondo UNI EN 13285, con l'aggiunta di 120 Kg/mc di cemento R 32,5 spessore 15-25 cm, compresa emulsione bituminosa a protezione del misto cementato. voce per il riempimento degli scavi vedi quantità degli scavi 59,12	59,12		
	Totale m ³	59,12	50,20	2.967,82
18 TOS21_04.E06.002.00 2	Zanella a due petti 30x7-9x100 cm vibrata Fornitura e posa in opera di zanella stradale prefabbricata in c.a.v., compreso il massetto di posa in calcestruzzo C12/15, esclusa armatura se necessaria, e ogni onere per la stuccatura dei giunti; a due petti 30x7-9x100 cm vibrata accesso al parcheggio 12 uscita parcheggio 8 stalli auto 2 * 35	12,00		
		8,00		
		70,00		
	Totale m	90,00	13,96	1.256,40
19 TOS21_04.E06.025.00 1	plinto per palo illuminazione Fornitura e posa in opera di plinto per palo da illuminazione in c.a.v completo di pozzetto di ispezione 40*40 e foro per il sostegno del palo di altezza fino a 10 mt, compreso del letto di posa e dei rinfianchi in cls c16/20 di spessore minimo di cm. 10, il calo e posizionamento con mezzo meccanico; escluso lo scavo e i riinterri e il palo dell'illuminazione. plinto dimensioni 100*100*h100 per palo H mt. 10, coperchio e telaio in ghisa predisposizione per illuminazione mura 2	2,00		
	Totale Cadauno	2,00	211,71	423,42
20 TOS21_04.E07.001.00 1	segnaletica orizzontale larghezza cm 12 larghezza cm 12 per tutti i nuovi stalli auto 25 * 6 per spazi moto 50	150,00		
		50,00		
	Totale m	200,00	0,26	52,00
21 TOS21_04.F06.008.00 1	fognatura pvc rigido diam. est. 200 mm Fognatura in P.V.C. rigido, secondo norma UNI EN 1401-1 con giunto a bicchiere ed anello elastomerico, SN8, posta su letto di sabbione e materiale sciolto sp. minimo 20 cm, A RIPORTARE			68.153,67



PARCHEGGIO VIA DEI FOSSI 2021 - CME DEFINITIVO ESECUTIVO

N. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	QUANTITA'	PREZZO	IMPORTO
	RIPORTO			68.153,67
	escluso scavo e rinterro diam. est. 200 mm per le fognature 35+5+10 fognoli 6 * 5 altre varie 20	50,00 30,00 20,00		
	Totale m	100,00	16,23	1.623,00
22 TOS21_05.A03.001.00 1	Scarifica stradale fino alla profondità di 10 cm Scarificazione superficiale di pavimentazione stradale bitumata, eseguita con mezzi meccanici e manuali, compreso il trasporto dei materiali di risulta a impianto di smaltimento autorizzato, oneri compresi, o in aree indicate dal Progetto. spinta fino alla profondità massima di 10 cm per tutta la parte bitumata del parcheggio 750	750,00		
	Totale m ²	750,00	3,15	2.362,50
23 TOS21_05.A03.005.00 1	demolizione corpo stradale Demolizione di corpo stradale bitumato o a macadam, eseguito con mezzi meccanici, compreso il carico, trasporto e scarico dei rifiuti in aree indicate dal Progetto o agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento, oneri compresi. con sottofondo in scampoli di pietra per le fognature (32+5+10) * 0,6 * 0,30 per le nuove zanelle 2 * 40 * 0,5 * 0,3	8,46 12,00		
	Totale m ³	20,46	38,06	778,71
24 TOS21_05.A03.008.00 1	demolizione cordonato o zanella in pietra o in cemento. Demolizione di zanella eseguita con mezzi meccanici, compreso l'accatastamento del materiale riutilizzabile entro 50 m o il carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. in pietra o in cemento. accesso al parcheggio 13 * 0,5	6,50		
	Totale m ²	6,50	20,78	135,07
25 TOS21_09.E09.003.00 1	terra per giardino da eseguirsi con mezzi manuali. Fornitura e spandimento di terra da giardino, compresa la formazione delle pendenze, e la sagomatura nonché la rimozione dei materiali inerti, il caricamento del materiale di risulta e trasporto a impianto di smaltimento autorizzato. Sono esclusi i costi di smaltimento e tributi, se dovuti. da eseguirsi con mezzi manuali. per la parte a verde esistente 150 * 0,1 per la nuova aiuola 20 * 0,2	15,00 4,00		
	Totale m ³	19,00	38,83	737,77
26 TOS21_09.E09.007.00 1	prato per superfici comprese fra 500 e 2000 mq Formazione di prato con interrimento di torba bionda (0,015 mc/mq) e sabbia silicea (8,5 kg/mq), compreso la rastrellatura, la semina manuale, il rinterro del seme (miscuglio per prati ornamentali 40 g/mq) e la rullatura e il trasporto ad impianto di smaltimento; da conteggiarsi a parte la preparazione del terreno, la concimazione di fondo, la concimazione di copertura (0,5 kg/mq circa di organico essiccato e pellettato e 50 g/mq di chimico granulare) e il primo sfalcio con raccolta. per superfici comprese fra 500 e 2000 mq per la parte a verde esistente 150 per la nuova aiuola 20	150,00 20,00		
	Totale m ²	170,00	1,21	205,70
	Importo Lavori Euro			73.996,42



IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA

INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI PARZIALI	IMPORTI TOTALI
A) LAVORI		
IMPORTO LAVORI Euro		73.996,42
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
fondo incentivante art 113 DLgs 50-2016 Euro	1.479,93	
forniture per lavori in economia Euro	2.000,00	
imprevisti ed arrotondamento Euro	2.244,44	
iva 22% sui lavori Euro	16.279,21	
spese tecniche coordinamento sicurezza Euro	2.000,00	
spese tecniche di assistenza archeologica Euro	2.000,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		26.003,58
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA Euro		100.000,00