



COMUNE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA

Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Edilizia Privata

**progetto definitivo - esecutivo**

**Opere di manutenzione straordinaria  
alle coperture di un fabbricato per  
civili abitazioni**

**UBICAZIONE: Via Borromeo n. 148**

**quadro economico dell'intervento**

San Casciano in Val di Pesa, lì 24 marzo 2021

Il progettista  
*(geom. Vincenzo Damiano)*

## QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO



**COMUNE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA  
CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE**



### PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

**PROGETTO: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA COPERTURE DI UN FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE SITO ALLA VIA BORROMEO N. 148.**

N. ord.	Descrizione	N. rif. (*)	Importo Euro	
			parziale	totale
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			
1	<i>Esecuzione delle lavorazioni:</i>	<i>a</i>		
a	a misura		€ 46.579,85	
b	a corpo		€ -	
c	in economia		€ -	
	<i>Totale A1 - Esecuzione delle lavorazioni</i>		€ 46.579,85	
2	<i>Attuazione dei piani di sicurezza:</i>	<i>b</i>		
a	a misura		€ 7.616,78	
b	a corpo		€ -	
c	in economia		€ -	
	<i>Totale A2 - Attuazione dei piani di sicurezza</i>		€ 7.616,78	
	<b>Totale A) Lavori a base d'asta</b>			€ 54.196,63
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>c</b>		
1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto:	c1	€ 1.398,35	
2	Rilievi, accertamenti e indagini	c2	€ -	
3	Allacciamenti ai pubblici servizi: adeguamento impianto I.P.	c3	€ -	
4	a - imprevidi (5% di A)	c4	€ 2.709,83	
	b - accantonamento di cui all'art. 240 D.Lgs 12/04/2006 n. 163 e art. 12 DPR 554/99 (accordo bonario 3 % di A)		€ -	
5	Acquisizione di aree o immobili	c5	€ -	
6	Accantonamento di cui all'art. 133, comma 3, del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 (ex art. 26, comma 4, della Legge 11/02/1994 n. 109 e successive modifiche)	c6	€ -	
7	Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, <b>compresa iva e contributi previdenziali di legge</b>	c7	€ 7.759,20	
8	Spese per contributi deposito progetto strutturale	c8	€ 25,00	
9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	c9	€ -	
10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	c10	€ -	
11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	c11	€ -	
12	I.V.A. (22% di A+B escluso B7) ed eventuali altre imposte	c12	€ 12.827,06	
	<b>Totale B) Somme a disposizione della S.A.</b>			€ 24.719,44
<b>C</b>	Incentivi per funzioni tecniche relativi all'art. 113, comma 2, del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 (2 % di A)			€ 1.083,93
	<b>TOTALE DELL'INTERVENTO (A + B + C)</b>			€ 80.000,00