



COMUNE SAN CASCIANO VAL DI PESA

Città Metropolitana di Firenze

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Servizio Lavori Pubblici, Manutenzione e Ambiente

N.345 DEL 30/12/2020

Nr.Reg.Generale: 1407

OGGETTO:LAVORI DI SUDDIVISIONE DELL'ATTUALE UFFICIO DELLE ASSISTENTI SOCIALI NELLA SEDE DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO- PRESIDIO TERRITORIALE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA SITO IN VIA DEL CASSERO,19/A - DETERMINA A CONTRATTARE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO PRECEDUTO DA AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE E IMPEGNO DI SPESA QUADRO ECONOMICO - SMART CIG: ZDA30022BE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 115 del 19/12/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022.

Richiamata la deliberazione G.C. n. 3 del 8.01.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2020, con conseguente individuazione dei capitoli di entrata e di spesa assegnati ai responsabili dei servizi, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 1.08.2000, n. 267;

Richiamati gli artt. 75 e 81 dello Statuto comunale approvato con deliberazioni consiliari n. 160 del 14/10/1991, n. 57 del 06.05.1992 e n. 80 del 30.06.1992 e pubblicato sul BURT n. 62 del 04.11.1992 e successive modificazioni;

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione G.C. n. 41 del 28.02.2011 e successivamente modificato ed integrato;

Vista la deliberazione G.C. n. 44 del 18.03.2020, con la quale sono stati approvati il nuovo organigramma ed il nuovo funzionigramma dell'Ente, in applicazione dell'art. 27 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il decreto del Sindaco n. 15 del 31/03/2020, con il quale è stato nominato il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzione e Ambiente nella persona dell'ing. Michela Martini fino al 31/12/2020;

Premesso che:

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale accogliere la richiesta del Servizio Sociale dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino di dividere l'attuale ufficio ubicato all'interno dell'edificio dell'Azienda Usi Toscana Centro – Presidio Territoriale sito in Via del Cassero 19/A, in due distinti locali per esigenze di servizio;
- a tal fine con determinazione del Servizio lavori Pubblici, n. generale 642 (sett. 269 del 21/11/2018) è stato affidato il servizio di progettazione degli impianti elettrici e speciali e adeguamento impianto di climatizzazione invernale/estivo presso gli Uffici del Servizio di Assistenza Sociale della sede USL di Via del Cassero 19/A, San Casciano in Val di Pesa allo Studio Tecnico Ing. Tommaso Beneforti CF.: BNFTMS78D14D612R, P.IVA: 05920060489, con sede in via A. Canova n. 63/C Firenze (FI);
- con determinazione del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzione e Ambiente, n. generale 642 (sett. 164 del 01/07/2020) è stato affidato il servizio attinente all'architettura e all'ingegneria per il coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei lavori al Perito Edile Simone Gonnelli C.F.: GNNSMN66E12D612B con Studio in via Giacomo Puccini 96, 50019 Sesto Fiorentino;
- è stato affidato al Geom. Vincenzo Damiano, dipendente di ruolo di questa Amministrazione, l'incarico per la progettazione architettonica definitiva/esecutiva dell'intervento, prescindendo dalla progettazione preliminare, data la natura dell'intervento e la modesta entità;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 277 del 28/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo di **“Lavori di suddivisione dell'attuale ufficio delle Assistenti Sociali nella sede dell'Azienda USL Toscana Centro- presidio Territoriale di San Casciano in Val di Pesa sito in Via del Cassero 19/A”** redatto dal Geom. Vincenzo Damiano, dipendente dell'Amministrazione Comunale, depositato agli atti del Comune nel mese di Dicembre 2020;



COMUNE SAN CASCIANO VAL DI PESA
Città Metropolitana di Firenze

Visto il progetto definitivo/esecutivo: **“Lavori di suddivisione dell'attuale ufficio delle Assistenti Sociali nella sede dell'Azienda USL Toscana Centro- presidio Territoriale di San Casciano in Val di Pesa sito in Via del Cassero 19/A”**

Dato atto che il costo complessivo dell'intervento, come risulta dal quadro tecnico economico di progetto ammonta a 17.000,00 ripartiti come segue:

Per Lavori		
- lavori a misura	€. 10.344,45	
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 2.293,09	
Sommano		€. 12.637,54
Somme a disposizione		
- Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€. 0,00	
- Imprevisti	€. 0,00	
- Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, compresa iva e contributi previdenziali di legge	€. 1.131,12	
- IVA 22%	€. 2.780,26	
- Fondo incentivante d.lgs. 50/16 art. 113 c.2	€. 252,75	
Sommano		€. 4.164,13
TOTALE		€. 16.801,67
TOTALE DELL'INTERVENTO arrotondato		€. 17.000,00

Rilevato che:

- l'immobile oggetto di intervento è di proprietà della ASL Toscana Centro, che ha espresso parere favorevole alla suddivisione dell'Ufficio ubicato nella sede ASL di Via del Cassero 19/A San Casciano in Val di Pesa, con e-mail prot. USL 132938 del 16.12.2019 ed inoltre ha espresso parere favorevole alla proposta dell'Amministrazione Comunale di layout cantiere per l'esecuzione dei lavori con e-mail del 14.12.2020;
 - l'intervento è conforme allo strumento urbanistico vigente;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), D.lg. n. 76/2020 conv. in L. n. 120/2020 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, è possibile ricorrere all'affidamento diretto dei lavori fino ad € 150.000,00;

Ritenuto opportuno individuare operatori economici da invitare a presentare il proprio preventivo, mediante pubblicazione sul sito istituzionale del committente di apposito avviso di manifestazione di interesse ad essere consultati per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto;

Dato atto che la migliore offerta verrà selezionata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50;

Vista la bozza di avviso di manifestazione di interesse allegata alla presente a farne parte integrale e sostanziale;



COMUNE SAN CASCIANO VAL DI PESA

Città Metropolitana di Firenze

Ritenuto di fissare la durata della pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse sul profilo della committenza, per un periodo di 15 (quindici) giorni, ai sensi del paragrafo 5.1.4 delle Linee Guida ANAC n. 4, in attuazione dell' art. 216 c.9 del D.Lgs. 50/2016;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: "soddisfare le esigenze di suddivisione degli uffici manifestate dal Servizio Sociale dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino ubicati all'interno dell'edificio dell'Azienda Usl Toscana Centro – Presidio Territoriale sito in Via del Cassero 19/A;
- il contratto ha per oggetto i lavori, le somministrazioni e le forniture complementari occorrenti per l'esecuzione di opere per la suddivisione dell'attuale ufficio delle assistenti sociali nella sede dell'Azienda USL Toscana Centro – presidio territoriale di San Casciano in Val di Pesa sito alla Via del Cassero n. 19/A, come meglio precisato nel progetto agli atti redatto dal Geom. Vincenzo Damiano;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Foglio Patti e Condizioni approvato con Delibera di G.C. n. 277 del 28/12/2020;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), D.lg. n. 76/2020 conv. in L. n. 120/2020, preceduta da avviso di manifestazione di interesse pubblicata sul sito istituzionale del committente nella sezione "Bandi e Avvisi" e "Albo Pretorio", con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis, D.Lgs 50/2016;

Dato atto della complessità della presente procedura, nonostante il ricorso alla forma semplificata dell'affidamento diretto, atteso che questa Amministrazione provvederà allo svolgimento di una procedura sostanzialmente comparativa tra i preventivi rimessi dai suddetti operatori economici, che verranno invitati a presentare offerta sulla piattaforma START;

Visto, pertanto, il Regolamento Comunale recante norme e criteri per la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 275 del 23.11.2017;

Dato atto che si rende necessario procedere al conferimento delle funzioni tecniche relative ai lavori in oggetto ai sensi dell'art. 5 del Regolamento suddetto;

Visti gli articoli 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 81 dello statuto;

Visto l'art. 147-bis, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

DETERMINA

Per quanto in narrativa esposto:

- di ricorrere alla procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), D.lg. n. 76/2020 conv. in L. 120/2020, preceduta da pubblicazione sul sito istituzionale dell'ente di avviso di manifestazione di interesse, per l'appalto dei lavori;
- di prevedere che il criterio di aggiudicazione sia quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, co 9 bis, D.Lgs 50/2016;
- di consultare, preventivamente all'affidamento diretto, tutte le imprese che avranno manifestato il proprio interesse, sulla base dell'avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente;
- di approvare la bozza di "Avviso di manifestazione di interesse" allegata al presente atto a farne parte integrale e sostanziale;
- di stabilire che la durata della pubblicazione sul profilo della committenza del suddetto avviso, nella sezione "Bandi e Avvisi" e "Albo Pretorio", sia pari a quindici (15) giorni;
- di dare atto che tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse saranno consultati e invitati a presentare la propria offerta mediante il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana entro 10 giorni dall'apertura della procedura su START;
- di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nel Foglio di Patti e Condizioni approvato con Delibera di G.C. n. 277 del 28/12/2020;
- di **impegnare** la spesa complessiva di € **17.000,00** come di seguito indicato: € **14.500,00** a valere sul Capitolo **20417, P. Fin. U. 2.02.01.09.999** Beni Immobili n.a.c - **I.D. 1788/2020**; €**2.500 ,00** a valere sul Capitolo **20411, P. Fin. U. 2.02.01.09.999**, Beni Immobili n.a.c. - **I.D. 1789/2020**;



COMUNE SAN CASCIANO VAL DI PESA
Città Metropolitana di Firenze

- di conferire le funzioni tecniche relative all'appalto in oggetto, secondo quanto previsto dal Regolamento Comunale recante norme e criteri per la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 275 del 23.11.2017, ai seguenti soggetti:

	CONFERIMENTO ATTIVITÀ E COMPETENZE	INDIVIDUAZIONE DEL PERSONALE	TERMINI PER LE PRESTAZIONI
A	Incaricato/i delle attività di programmazione della spesa per investimenti e collaboratori (Ufficio Contabilità).	Personale individuato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario.	Attività conclusa.
B	Incaricato/i della verifica preventiva del progetto	Geom. Gianni Pemoni	Attività conclusa.
C	Personale incaricato della predisposizione e del controllo delle procedure di scelta del contraente	Responsabile del Servizio LL.PP. e ufficio Amministrativo LL.PP.	60 giorni dalla data di esecutività del presente atto.
D	Responsabile Unico del Procedimento.	Geom. Gianni Pemoni	Cronoprogramma dei lavori
E	Incaricato della Direzione Lavori	Geom. Vincenzo Damiano	Cronoprogramma dei lavori
F	Incaricato della redazione del certificato di regolare esecuzione	Geom. Vincenzo Damiano	Cronoprogramma dei lavori
G	Personale tecnico amministrativo a cui sono affidate le funzioni di collaborare con il personale suddetto	Rag. Grazia Migliorini, D.ssa Rosa Cassanelli, D.ssa Valentina Mocali D.ssa Alessandra Filippelli Dott. Valentino Giannetti	Cronoprogramma dei lavori

- Di dare atto che all'intervento è stato assegnato **SMART CIG.: ZDA30022BE**
- di dare atto che l'esito dell'affidamento verrà reso noto tramite avviso di post-informazione sul sito istituzionale dell'ente;
- di dare atto che il **Responsabile Unico del Procedimento** è il **Geom. Gianni Pemoni**;
- di dare, altresì, atto che alla firma del contratto, per conto dell'Ente, provvederà il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzione e Ambiente ai sensi di cui all'art. 32, co. 14, D.lgs. n. 50/2016;
- che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. Toscana entro 60 giorni, con ricorso giurisdizionale, oppure entro 120 giorni, con ricorso straordinario avanti al Capo dello Stato;
 - che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt.147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e 5, commi 1-5, del regolamento comunale sui controlli interni.

Tipo	Capitolo	CIG	Anno	Cod. Impegno	Importo
U	01052.02.000 20417	ZDA30022BE	2020	1788	14.500,00
U	01052.02.000 20411	ZDA30022BE	2020	1789	2.500,00

Lì, 30/12/2020

Il Responsabile del Servizio
MARTINI MICHELA / ArubaPEC
S.p.A.