



COMUNE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA

Settore Lavori Pubblici, Manutenzione e Ambiente

**relazione tecnica  
illustrativa dell'intervento**

**SUDDIVISIONE DELL'ATTUALE UFFICIO  
DELLE ASSISTENTI SOCIALI NELLA  
SEDE DELL'AZIENDA USL TOSCANA  
CENTRO – PRESIDIO TERRITORIALE DI  
SAN CASCIANO IN VAL DI PESA SITO  
ALLA VIA DEL CASSERO N. 19/A**

**REL.  
1**

**progetto definitivo - esecutivo**

San Casciano in Val di Pesa, li \_\_ dicembre 2020

Il progettista  
*(geom. Vincenzo Damiano)*



**PROGETTO: SUDDIVISIONE DELL'ATTUALE UFFICIO DELLE ASSISTENTI SOCIALI NELLA SEDE DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO – PRESIDIO TERRITORIALE DI SAN CASCIANO IN VAL DI PESA SITO ALLA VIA DEL CASSERO N. 19/A.**

## **RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA DELL'INTERVENTO**

### **1. PREMESSA**

Vista la richiesta del Servizio Sociale dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino di poter dividere l'attuale ufficio ubicato all'interno dell'edificio dell'Azienda Usl Toscana Centro – Presidio Territoriale di San Casciano in Val di Pesa sito alla Via del Cassero n. 19/A, in due distinti locali per esigenze del servizio.

Vista la volontà dell'amministrazione di venire incontro alle esigenze del Servizio Sociale dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino, si è provveduto a redigere il presente progetto.

### **2. STATO DEI LUOGHI**

L'ufficio oggetto degli interventi è ubicato al primo piano piano dell'edificio ed al suono interno sono state ricavate due postazioni di lavoro, esso ha forma rettangolare (dim. 4,30 x 6,03 m.) con una superficie utile pari a mq. 25,93 ed un'altezza utile variabile da m. 3,20 a m. 2,84.

L'accesso al locale predetto avviene da una porta che si affaccia direttamente sul corridoio del primo piano.

Il personale dell'Unione ha in dotazione anche un altro locale adiacente all'ufficio oggetto dell'intervento, denominato ufficio direzione che non ha un proprio accesso diretto dal corridoio.

La disposizione degli uffici rappresenta una notevole problematica viste le necessità del Servizio Sociale in ordine alla privacy degli utenti.

Il locale è areato ed illuminato tramite un'unica finestra con dim. cm. 260 x 120.

Da un punto di vista impiantistico sono presenti n. 4 punti luce a soffitto, prese elettriche e di rete dati per ogni postazione di lavoro, un rilevatore di fumo collegato all'impianto di allarme antincendio, il canale per ricambio dell'aria con bocchette fisse e un fan-coil per la climatizzazione invernale.

### **3. STATO DI PROGETTO**

Il presente progetto prevede la realizzazione di un corridoio di distribuzione, con una larghezza pari a m. 1,50, tramite il quale sarà possibile accedere ai due nuovi uffici e all'ufficio direzione



che in questo modo potrà avere un proprio accesso indipendente.

I due nuovi uffici avranno, rispettivamente, una superficie utile circa mq. 8,72 e 9,88 con altezza variabile compresa tra m. 3,20 e m. 2,84, vengono quindi rispettati i limiti previste all'allegato IV del D.Lgs. 81/08 per i luoghi di lavoro.

Ogni ufficio sarà dotata di una propria finestra che garantirà l'aerazione e l'illuminamento naturale.

Si provvederà infatti a sostituire l'infisso attuale cono due nuovi con caratteristiche analoghe.

Le nuove pareti divisorie saranno realizzate con due lastre di cartongesso spessore da mm. 12,5 con interposto un materassino di lana di roccia compressa da cm. 6.

Detta soluzione consentirà anche di realizzare un idoneo isolamento acustico tra i due uffici e il corridoio.

Le nuove porte di accesso agli uffici saranno del tipo a scomparsa scorrevoli, con luce netta di cm. 80.

Per la parte impiantistica sia meccanica che elettrica si rimanda alla relazione specialistica e ai relativi elaborati di progetto redatti da professionista esterno incaricato dall'amministrazione comunale.

San Casciano in Val di Pesa, \_\_\_ dicembre 2020

Il progettista  
**(Geom. Vincenzo Damiano)**