

Comune di San Casciano in Val di Pesa

SCUOLA DELL'INFANZIA POSTA NEL CAPOLUOGO

LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO
PROGETTAZIONE ESECUTIVA
IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO

Committente: Comune di San Casciano in Val di Pesa
Provincia di Firenze

Indirizzo intervento: Via San Francesco d'Assisi, 26/A

Progettista . STUDIO ASSOCIATO Frusi & Partners Srl
Per. Ind. Marco Torcini - FI 2151
Dott. Ing. Filippo Galletti - 5162

R.U.P Arch. Francesco Pruneti

Oggetto :
Analisi Nuovi Prezzi

STUDIO ASSOCIATO Frusi & Partners Societ' d'ingegneria S.r.l.

Sede operativa Viale Europa, 133 - 50126 Firenze

Tel. +39 055 331135 Fax. +39 055 3216814

e-mail: tecnico@studioassociatofrusi.com - pec: info@pec.studioassociatofrusi.com - web: www.studioassociatofrusi.com

Sede legale Via P. Toselli, 73 - 50144 Firenze

Iscrizione CCIAA Firenze con Cod. Fisc. e P.Iva: 05909560483

Data: Maggio 2020

Commessa n° 035/20

Scala: - - -

n. Tavola

Rev.

Rev.

Rev.

Rev.

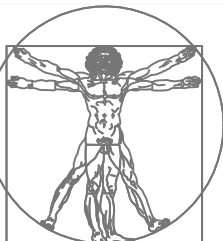
Rev.

Rev.

Software CAD: ACD LT 2008 IT CD F/S
licenza d'uso n° 346-.3519584

Copyright © 2015 Studio ASSOCIATO Frusi & Partners Societ' d'Ingegneria S.r.l.
Se non autorizzata vietata la riproduzione, anche parziale, del presente disegno

ED.04



Analisi 001

basata su: 01.E04.003.002

ASSISTENZE MURARIE: per opere di falegnameria e serramentistica, opere da fabbro ed impiantistica in genere, esclusa la fornitura del prodotto da porre in assistenza per posa in opera di infissi in alluminio interni ed esterni; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte.
finestre e porte finestre

Voce analisi	Voce dettaglio	Voce/Articolo	UdM	Quantita'	Prezzo	
					unitario €	Importo €
	PR.P09.014.003	Malte premiscelate per murature - con cemento e sabbia, classe M10, sfusa per silos	kg	1,00	0,04	0,04
Totale TOS18_PR						0,04
	RU.M10.001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,21	28,76	5,98
	RU.M10.001.004	Operaio edile - Comune	ora	0,21	24,08	5,01
Totale TOS18_RU						10,99
Totale Parziale (A)						11,03
Spese generali (B)						1,66
di cui per oneri sicurezza						0,03
utile di impresa (C)						1,27
Incidenza manodopera						78,74%
Totale (A + B + C) m²						13,96

Analisi 002

basata su: basata su: 01.C02.002.001

PLACCATURA DI PARETE ESEGUITA CON LASTRA IN CARTONGESSO eseguita con pannelli in cartongesso singoli o accoppiati, posati a secco o con idonea colla, per pareti, contropareti e controsoffitti retti e o curvilinei, compreso l'impiego di ogni elemento per il fissaggio e la finitura, oltre il calo ed il sollevamento in alto dei materiali, i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi e ogni altro onere e magistero per eseguita con lastra ignifuga spessori 12,5 mm euroclasse A1 secondo la UNI EN 13501-1:2009, fissata mediante viti autoperforanti a una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm., con montanti ad interasse di 600 mm. e guide al pavimento e soffitto fissate alle strutture. compresa la formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti, la rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura. L'attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo e la formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti.
per ottenere la parete esistente con classe di resistenza al fuoco REI 60

Voce analisi	Voce dettaglio	Voce/Articolo	UdM	Quantita'	Prezzo	
					unitario €	Importo €
	PR.P23.001.012	lastra cartongesso ignifuga 12.5 mm	m ²	1,00	5,63	5,63
	PR.P23.010.001	profilo a C per fissaggio	m	2,00	0,75	1,49
	PR.P23.010.002	profilo a U per fissaggio	m	0,70	0,55	0,39
	PR.P23.011.010	tassello metallico	cad	1,60	0,06	0,09
	PR.P23.011.020	viti autoperforanti	cad	15,00	0,004	0,06
	PR.P23.012.001	nastro in carta	m	1,50	0,02	0,03
	PR.P26.101.001	stucchi	kg	0,30	0,52	0,16
Totale PR						7,84
	RU.M10.001.002	Operaio edile - Specializzato	ora	0,44	28,76	12,65
	RU.M10.001.003	Operaio edile - Qualificato	ora	0,44	26,71	11,75
Totale RU						24,41
Totale Parziale (A)						33,74
Spese generali (B)						5,06
di cui per oneri sicurezza						0,15
utile di impresa (C)						3,88
Incidenza manodopera						57,19%
Totale (A + B + C) m²						42,68

Analisi 003

basata su: basata su: 01.F04.010.004

TINTEGGIATURE E VERNICIATURE: compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Consumo c.a. 500 gr/mq - 3 mani. Fattore di riduzione della velocità di carbonizzazione 0,7
Verniciatura di opere in legno
pittura ignifuga intumescente, per ogni strato applicato

Voce analisi	Voce dettaglio	Voce/Articolo	UdM	Quantita'	Prezzo	
					unitario €	Importo €
	PR.P26.125.001	vernice ignifuga intumescente	l	1,50	10,79	16,19
Totale PR						16,19
	RU.M10.001.003	Operaio edile - Qualificato	ora	0,63	26,71	16,83
Totale RU						16,83
Totale Parziale (A)						33,01
Spese generali (B)						4,95
di cui per oneri sicurezza						0,15
utile di impresa (C)						3,80
Incidenza manodopera						40,29%
Totale (A + B + C) m²						41,76

Analisi 004

basata su: basata su: 01.F04.010.004

TINTEGGIATURE E VERNICIATURE: compreso idonea preparazione delle superfici da pitturare, l'eventuale protezione di altre opere finite, la rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; compreso i ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi, il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. Consumo c.a. 500 gr/mq - 3 mani. Fattore di riduzione della velocità di carbonizzazione 0,7
Verniciatura di opere in ferro
pittura ignifuga intumescente, per ogni strato applicato

Voce analisi	Voce dettaglio	Voce/Articolo	UdM	Quantita'	Prezzo	
					unitario €	Importo €
	PR.P26.125.001	vernice ignifuga intumescente	l	1,50	10,79	16,19
Totale PR						16,19
	RU.M10.001.003	Operaio edile - Qualificato	ora	0,72	26,71	19,23
Totale RU						19,23
Totale Parziale (A)						35,42
Spese generali (B)						5,31
di cui per oneri sicurezza						0,16
utile di impresa (C)						4,07

Incidenza manodopera

42,93%

Totale (A + B + C) m²

44,80

Analisi 006

Idropulitura di locali interni

Voce analisi	Voce dettaglio	Voce/Articolo	UdM	Quantita'	Prezzo unitario €	Importo €
	AT.N01.060.018	Noleggio idropulitrice 200 Atm - 1 giorno	giorno	0,13	3,95	0,49
		Totale AT				0,49
	RU.M10.001.004	Operaio edile - Comune	ora	1,00	24,08	24,08
		Totale RU				24,08
		Totale Parziale (A)				24,57
		Spese generali (B)				3,69
		di cui per oneri sicurezza				0,11
		utile di impresa (C)				2,83
		Incidenza manodopera				77,46%
		Totale (A + B + C) m ²				31,09