



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Servizio Lavori Pubblici, Manutenzione e Ambiente

N.336 DEL 21/12/2020

Nr.Reg.Generale: 1343

OGGETTO: SUPERCONDominio VIA GENTILINO - "OPERE DI DEMOLIZIONE DI UN IMPIANTO DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE REFLUE (NERE) PROVENIENTI DAL SUPERCONDominio "GENTILINO" SITO NEL VIALE SANDRO PERTINI - SMART CIG: Z022FE1AB9

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 115 del 19/12/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022.

Richiamata la deliberazione G.C. n. 3 del 08/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione per l'esercizio 2020, con conseguente individuazione dei capitoli di entrata e di spesa assegnati ai responsabili dei servizi, ai sensi degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 1.08.2000, n. 267;

Richiamati gli artt. 75 e 81 dello Statuto comunale approvato con deliberazioni consiliari n. 160 del 14/10/1991, n. 57 del 06.05.1992 e n. 80 del 30.06.1992 e pubblicato sul BURT n. 62 del 04.11.1992 e successive modificazioni;

Visto il vigente regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei servizi, approvato con deliberazione G.C. n. 41 del 28.02.2011 e successivamente modificato ed integrato;

Vista la deliberazione G.C. n. 44 del 18.03.2020, con la quale sono stati approvati il nuovo organigramma ed il nuovo funzionigramma dell'Ente, in applicazione dell'art. 27 del regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Visto il decreto del Sindaco n. 15 del 31/03/2020, con il quale è stato nominato il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzione e Ambiente nella persona dell'Ing. Michela Martini fino al 31/12/2020;

Premesso che:

- Il Comune di San Casciano in Val di Pesa (Fi), a seguito dell'Atto di Transazione, sottoscritto il 05/05/2017 dal Comune di San Casciano in Val di Pesa, dalla società Publiacqua S.p.a., dal supercondominio Gestione Depuratore Gentilino – San Casciano e dalla sig.ra Alessandra Cateni, registrato all'Agenzia delle Entrate – Direzione Provinciale di Firenze – Ufficio Territoriale di Firenze 1 in data 16/05/2017 al n. 3971 serie 3, si è impegnato a provvedere alla realizzazione delle opere di demolizione dell'impianto di depurazione delle acque reflue (nere) provenienti dal supercondominio "Gentilino" ubicato su di un appezzamento di terreno con accesso dal Viale Sandro Pertini e identificato nel Catasto Terreni al foglio 33 infra maggiore consistenza della particella 25;

Visto il progetto definitivo/ esecutivo dei lavori di "**OPERE DI DEMOLIZIONE DI UN IMPIANTO DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE REFLUE (NERE) PROVENIENTI DAL SUPERCONDominio "GENTILINO" SITO A VALLE DEL Viale SANDRO PERTINI**", approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 203 del 07/12/2020 e redatto dal Geom. Vincenzo Damiano, costituito dai seguenti elaborati:

1. Quadro economico dell'Intervento;

**COMUNE SAN CASCIANO VAL DI PESA**

Città Metropolitana di Firenze

2. Foglio Patti e Condizioni;
3. Relazione Tecnico Illustrativa;
4. Tav. 1 Inquadramento Planimetrico;
5. Tav. 2 Pianta Generale e sezione - stato di fatto;
6. Documentazione Fotografica;
7. Computo metrico estimativo;
8. Computo Metrico estimativo – oneri per la sicurezza;
9. Elenco prezzi,
10. Analisi uovi Prezzi;
11. Lista delle lavorazioni e delle forniture previste per l'esecuzione dell'opera e dei lavori;
12. Calcolo dell'incidenza della mano d'opera;
13. Piano della Sicurezza e coordinamento compresi allegati (cronoprogramma);

Dato atto che il costo complessivo dell'opera, come risultante dal quadro economico di progetto esecutivo, risulta pari a **€. 40.000,00**, come di seguito specificato:

Per Lavori		
- lavori a corpo	€. 27.346,12	
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 2.446,03	
Sommano		€. 29.792,15
Somme a disposizione		
- Lavori in economia previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€. 0,00	
- Imprevisti	€ 506,34	
- Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto ecc.	€ 2.000,00	
- IVA 22%	€. 7.105,67	
- Fondo incentivante d.lgs. 50/16 art. 113 c.2	€. 595,84	
Sommano		€. 10.207,85
TOTALE		€. 40.000,00

Dato atto che la categoria prevalente dei lavori, ai sensi dell'allegato a) del DPR 210/2007, è la OG1 classifica I;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), D.lg. n. 76/2020 conv. in L. n. 120/2020 recante misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale, è possibile ricorrere all'affidamento diretto dei lavori fino ad € 150.000,00;

Ritenuto opportuno individuare operatori economici da invitare a presentare il proprio preventivo, mediante pubblicazione sul sito istituzionale del committente di apposito avviso di manifestazione di interesse ad essere consultati per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto;

Vista la bozza di avviso di manifestazione di interesse allegata alla presente a farne parte integrale e sostanziale;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: esecuzione dei lavori necessari alla demolizione di un impianto di depurazione delle acque reflue provenienti dal



COMUNE SAN CASCIANO VAL DI PESA

Città Metropolitana di Firenze

supercondominio “Gentilino” sito alla Via Sandro Pertini e, segnatamente: demolizione dell’impianto di depurazione relativo alle sole acque reflue (nere); ripristino dello stato dei luoghi, previo rinterro con terreno vegetale, ricostruendo l’originario andamento dell’appezzamento di terreno circostante;

- il contratto ha per oggetto i lavori "OPERE DI DEMOLIZIONE DI UN IMPIANTO DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE REFLUE (NERE) PROVENIENTI DAL SUPERCONDOMIO “GENTILINO” SITO NEL VIALE SANDRO PERTINI, - SMART CIG: **Z022FE1AB9** come meglio precisato nel progetto agli atti redatto dal Geom. Vincenzo Damiano;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Foglio di Patti e Condizioni approvato con Delibera di G.C. n. 203 del 07/12/2020;
- la scelta del contraente viene effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), D.lg. n. 76/2020 conv. in L. n. 120/2020, preceduta da avviso di manifestazione di interesse pubblicata sul sito istituzionale del committente nella sezione “Bandi e Avvisi”, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, co. 9 bis, D.Lgs 50/2016;

Dato atto della complessità della presente procedura, nonostante il ricorso alla forma semplificata dell’affidamento diretto, atteso che questa Amministrazione provvederà allo svolgimento di una procedura sostanzialmente comparativa tra i preventivi rimessi dai suddetti operatori economici, che verranno invitati a presentare offerta sulla piattaforma START;

Visto il Regolamento Comunale recante norme e criteri per la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 275 del 23.11.2017;

Dato atto che si rende necessario procedere al conferimento delle funzioni tecniche relative ai lavori in oggetto ai sensi dell'art. 5 del Regolamento suddetto;

Visti gli articoli 183 e 191 del d.lgs. n. 267/2000;

Visto l’art. 81 dello statuto;

Visto l'art. 147-*bis*, comma 1, del Testo Unico sugli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n. 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n. 213 —, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal Responsabile di Servizio, attraverso apposito parere;

DETERMINA

Per quanto in narrativa esposto:

- di ricorrere alla procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), D.lg. n. 76/2020 conv. in L. 120/2020, preceduta da pubblicazione sul sito istituzionale dell’ente di avviso di manifestazione di interesse, per l'appalto dei lavori "OPERE DI DEMOLIZIONE DI UN IMPIANTO DI DEPURAZIONE DELLE ACQUE REFLUE (NERE) PROVENIENTI DAL SUPERCONDOMIO “GENTILINO” SITO NEL VIALE SANDRO PERTINI, per un importo a base d'asta di € **27.346,12** per lavori a corpo soggetto a ribasso oltre a € **2.446,03** di oneri per la sicurezza per complessivi € **29.792,15**;
- di prevedere che il criterio di aggiudicazione sia quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, co 9 bis, D.Lgs 50/2016;
- di consultare, preventivamente all'affidamento diretto, tutte le imprese che avranno manifestato il proprio interesse, sulla base dell'avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente;
- di approvare la bozza di “Avviso di manifestazione di interesse” allegata al presente atto a farne parte integrale e sostanziale;



COMUNE SAN CASCIANO VAL DI PESA

Città Metropolitana di Firenze

- di stabilire che la durata della pubblicazione sul profilo della committenza del suddetto avviso sia pari a quindici (15) giorni;
- di dare atto che tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse saranno consultati e invitati a presentare la propria offerta mediante il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana entro 10 giorni dall'apertura della procedura su START, previo obbligo di sopralluogo come indicato nell'Avviso di manifestazione di interesse;
- di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nel Foglio di Patti e Condizioni approvato con Delibera di G.C. n. 203 del 07/12/2020;
- di **impegnare** la spesa complessiva di € **40.000,00** sul bilancio **2020** a valere sul CAP. **22817** - "P.Fin. U.2.02.01.09.999";
- di conferire le funzioni tecniche relative all'appalto in oggetto, secondo quanto previsto dal Regolamento Comunale recante norme e criteri per la ripartizione del fondo incentivante per le funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 275 del 23.11.2017, ai seguenti soggetti:

	CONFERIMENTO ATTIVITÀ E COMPETENZE	INDIVIDUAZIONE DEL PERSONALE	TERMINI PER LE PRESTAZIONI
A	Incaricato/i delle attività di programmazione della spesa per investimenti e collaboratori (Ufficio Contabilità).	Personale individuato dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario.	Attività conclusa.
B	Incaricato/i della verifica preventiva del progetto	Geom. Gianni Pemoni	Attività conclusa.
C	Personale incaricato della predisposizione e del controllo delle procedure di scelta del contraente	Responsabile del Servizio LL.PP. e ufficio Amministrativo LL.PP.	60 giorni dalla data di esecutività del presente atto.
D	Responsabile Unico del Procedimento.	Geom. Gianni Pemoni	Cronoprogramma dei lavori
E	Incaricato della Direzione Lavori	Geom. Vincenzo Damiano	Cronoprogramma dei lavori
F	Incaricato della redazione del certificato di regolare esecuzione	Geom. Vincenzo Damiano	Cronoprogramma dei lavori
G	Personale tecnico amministrativo a cui sono affidate le funzioni di collaborare con il personale suddetto	Rag. Grazia Migliorini, D.ssa Rosa Cassanelli, D.ssa Valentina Mocali D.ssa Alessandra Filippelli Dott. Valentino Giannetti	Cronoprogramma dei lavori

- di dare atto che all'intervento è stato assegnato **SMART CIG.: Z022FE1AB9**;
- di dare atto che l'esito dell'affidamento verrà reso noto tramite avviso di post-informazione sul sito istituzionale dell'ente;
- di dare atto che il **Responsabile Unico del Procedimento** è il Geom. Gianni Pemoni;
- di dare, altresì, atto che alla firma del contratto, per conto dell'Ente, provvederà il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Manutenzione e Ambiente ai sensi di cui all'art. 32, co. 14, D.lgs. n. 50/2016;
- che il presente provvedimento può essere impugnato dinanzi al T.A.R. Toscana entro 60 giorni, con ricorso giurisdizionale, oppure entro 120 giorni, con ricorso straordinario avanti al Capo dello Stato;

**COMUNE SAN CASCIANO VAL DI PESA**

Città Metropolitana di Firenze

- che la firma del presente provvedimento equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt.147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000 e 5, commi 1-5, del regolamento comunale sui controlli interni.

Tipo	Capitolo	CIG	Anno	Cod. Impegno	Importo
U	09042.02.000 22817	Z022FE1AB9	2020	1693	40.000,00

Lì, 21/12/2020

Il Responsabile del Servizio
MARTINI MICHELA / ArubaPEC S.p.A.