



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E AMBIENTE

**PROGETTO DI MASSIMA RELATIVO ALLA CO-PROGETTAZIONE, ORGANIZZAZIONE E
GESTIONE DEL SERVIZIO DI DECORO URBANO DI SPAZI PUBBLICI
PER IL PERIODO 2021-2022**

Il seguente progetto di massima è volto ad enucleare un elenco di articoli e contenuti da ritenere essenziali, che dovranno necessariamente essere inseriti all'interno della proposta progettuale di ciascuna Cooperativa di tipo B ammessa.

ART. 1 -OGGETTO

Il presente progetto di massima concerne il servizio di:

- spazzamento manuale quotidiano di vie, viali, piazze, vicoli, giardini, e altri spazi pubblici;
- falciatura e rimozione manuale di erbacce presenti nei tratti di pubblico transito;
- decespugliamento manuale e rimozioni di vegetazioni infestate in aree pubbliche incolte;
- opere di manutenzione minuta in genere delle aree destinate a verde pubblico;
- potatura manuale di aiuole pubbliche;
- svuotamento quotidiano di cestini porta rifiuti pubblici;
- apertura e pulizia quotidiane di bagni pubblici;
- Conferimento a discarica, compresi relativi oneri di smaltimento, dei rifiuti derivati dalle sopra citate attività.

Le aree su cui eseguire il servizio saranno specificatamente individuate dall'Amministrazione Comunale in sede di co-progettazione.

ART. 2 -SEDE DELL'ESECUZIONE

Le attività oggetto della co-progettazione si svolgeranno sul territorio del Comune di San Casciano in Val di Pesa, in particolare nel Capoluogo e nelle frazioni di Mercatale e Cerbaia.

ART. 3 - DURATA

La durata della Convenzione, che sarà stipulata tra il Comune di San Casciano in Val di Pesa e la Cooperativa di tipo B ex art. 1, lett. b), L. n. 381 del 1991, individuata a seguito della selezione, avrà durata



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E AMBIENTE

biennale per il periodo 2021 e 2022, con decorrenza presunta da gennaio 2021 (o altra successiva data tenuto conto dei tempi variabili per la conclusione dell'iter di co-progettazione).

ART. 4 - IMPORTO

Il budget messo a disposizione direttamente dall'Amministrazione per la realizzazione del servizio oggetto della co-progettazione è pari ad € 49.180,32 oltre IVA di legge compresi €. 2.388,40 per oneri della sicurezza, per un totale di € **60.000,00** per il periodo 2021 – 2022, ripartiti come segue:

- € 24.590,16 oltre IVA di legge compresi €. 1.194,20 per oneri della sicurezza, per un totale di € **30.000,00** per l'anno **2021**;

- € 24.590,16 oltre IVA di legge compresi €. 1.194,20 per oneri della sicurezza, per un totale di € **30.000,00** per l'anno **2022**;

ART. 5 - OBBLIGHI DELLA COOPERATIVA SOCIALE DI TIPO B AGGIUDICATRICE

La Cooperativa Sociale di tipo B si impegna:

- ad organizzare l'attività lavorativa perseguendo come principale finalità l'interesse generale della comunità, la promozione umana e l'integrazione sociale dei cittadini con l'inserimento lavorativo di n. **tre (3) persone svantaggiate** ai sensi di cui all'art. 4, co. 1, L. 381 del 1991, **individuare dall'Amministrazione Comunale di concerto con i Servizi Sociali del Comune di San Casciano in V.P.;**
- a impiegare i 3 soggetti svantaggiati di cui sopra per 8 ore settimanali ciascuno;
- a nominare un referente/supervisore della Cooperativa, con idonea qualifica professionale, avente il compito di intervenire, decidere, rispondere direttamente riguardo ad eventuali problemi che dovessero insorgere relativamente all'espletamento del servizio e ne dovrà garantire la reperibilità durante le fasce orarie di espletamento del servizio;
- a rispettare, per le persone svantaggiate di cui sopra, tutte le norme e gli obblighi assicurativi applicando le condizioni normative e retributive previste dal Contratto Nazionale di Lavoro delle Cooperative Sociali siglato dalle organizzazioni datoriali e accordi locali integrativi degli stessi relativi alla località in cui si svolgono i lavori ed a rispettare le norme e le procedure previste per legge;
- ad assicurare lo svolgimento del servizio nel rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro, secondo quanto previsto dal D.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E AMBIENTE

ART. 6 - CONVENZIONE E PRINCIPALI CLAUSOLE

1. Successivamente alla fase di co-progettazione, il soggetto selezionato si assume tutti gli obblighi in materia di tracciabilità dei pagamenti previsti dalla normativa vigente e in materia di protezione dei dati sensibili ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del Regolamento Europeo 679/2016 e s.m.i.

2. La Convenzione dovrà contenere indicativamente, oltre ai contenuti del presente progetto di massima, anche i seguenti elementi:

- oggetto;

- durata;

- direzione, gestione e organizzazione dell'esecuzione del servizio: orari di lavoro; d.p.i. divisa e dotazione vestiario; norme comportamentali;

- impegni della cooperativa selezionata: custodia dei beni di proprietà dell'Amministrazione Comunale; responsabilità per danni a persone e a cose e relativo accertamento; gestione rifiuti; materiali per la pulizia; divieto di modifica alle strutture presenti nelle aree di esecuzione del servizio; obbligo di rendicontazione periodica del servizio espletato;

- impegni del Comune: controlli e sopralluoghi;

- modalità di pagamento da parte dell'Amministrazione Comunale;

- impegno al rispetto alla tracciabilità dei flussi finanziari;

- cause di risoluzione e recesso;

- divieto di cessione della Convenzione;

- controversie;

- spese di stipula della convenzione;

- clausola del Trattamento dei dati personali;

- procedure di eventuale progettazione integrativa – modifica della Convenzione;

- allegato DUVRI (qualora si rilevi necessaria la sua compilazione).

3. L'Amministrazione Comunale si riserva di chiedere alla Cooperativa di tipo B, in qualsiasi momento, la ripresa del tavolo di co-progettazione per procedere all'integrazione e alla diversificazione delle tipologie di intervento, del ventaglio delle offerte alla luce di modifiche/integrazioni della programmazione degli interventi negli Ambiti indicati.



SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E AMBIENTE

4. I materiali informativi, promozionali e di divulgazione relativi al progetto dovranno tassativamente riportare i loghi indicati dal Comune di San Casciano in Val di Pesa.

4. I pagamenti avverranno su presentazione di fattura elettronica, previa presentazione delle rendicontazioni previste dalla Convenzione per la realizzazione degli interventi.

ART. 7 – CAUSE DI RISOLUZIONE DELLA CONVENZIONE

- L'iscrizione della Cooperativa sociale di tipo B all'Albo Regionale dovrà perdurare per tutta la durata della Convenzione, pena la risoluzione della stessa.
- La mancata partecipazione, da parte della Cooperativa di tipo B selezionata, entro il termine di due settimane dall'invio dell'invito all'eventuale tavolo di co-progettazione integrativa comporterà la risoluzione di diritto della convenzione.

San Casciano V.P.

**Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici,
Manutenzione e Ambiente
Ing. Michela Martini**